

DJEČJI VRTIĆ SLUNJ, Ulica kralja Zvonimira 9, Slunj, OIB 70886753441 zastupan po
ravnateljici gđi. Gordani Kovačević, (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i

KIRASIĆ d.o.o. Sv. Petar 99a Ogulin, OIB 26728544902 zastupan po direktoru gosp. Alenu
Kirasić (u daljnjem tekstu: Izvoditelj),

zaključuju

UGOVOR

o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Slunj

I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

1) Ovim Ugovorom Naručitelj naručuje, a Izvoditelj se obvezuje izvesti radove na rekonstrukciji i dogradnji zgrade Dječjeg vrtića Slunj, sve temeljem provedenog postupka javne nabave male vrijednosti evidencijski broj: JNMV-1/19, Odluke o odabiru vršitelja radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Slunj KLASA: 361-01/19-01/06, URBROJ: 2133-79-19-12 od 30. svibnja 2019. godine i ponude Izvoditelja oznake: CPV 45454000-4 od 23.04.2019. godine

Članak 2.

1) Predmet ovog Ugovora su građevinski, obrtnički, elektroradovi te ostali obrtnički radovi u sklopu projekta rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Slunj koji se izvode temeljem Glavnog projekta zajedničke oznake 3/14-GP, koji je ovjerila glavna projektantica ovlaštena arhitektica Kristina Vujica, dipl.ing.arh., koji je izradila tvrtka Capital ing d.o.o. iz Zagreba, Ksaverska cesta 6, a koji je činio sastavni dio dokumentacije o nabavi temeljem koje je Izvoditelj sastavio ponudu koja je sastavni dio ovog Ugovora.

2) Za zahvat koji je predmet Ugovora ishodena je Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/15-01/000014, URBROJ: 2133/1-07-06/02-15-4 od 14.04.2015. godine i Rješenje o produženju važenja građevinske dozvole KLASA: UP/I-361-03/18-01/000057, URBROJ: 2133/1-07-02/08-18-0002 od 16.04.2018. godine.

Članak 3.

1) Radovi iz ovog Ugovora sufinanciraju se iz mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020., Podmjere 7.4. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“, Operacije 7.4.1. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“.

II. VRIJEDNOST RADOVA I NAČIN PLAĆANJA

Članak 4.

1) Ugovorena vrijednost radova, prema prihvaćenoj ponudi iznosi **1.613.986,00 Kn** (slovima: jedanmilijunšestotrinaesttisućadevetstoosamdesetšestkuna) što uvećano za PDV obračunat po stopi od 25% ukupno iznosi **2.017.482,50 Kn** (slovima: dvamilijunasedamnaesttisućčetiristoosamdesetdvijekune i pedesetlipa).

2) U ponuđene jedinične cijene uključeni su svi troškovi rada, dobave i ugradnje materijala, rada strojeva, transporta, korištenja prometnica, pristojbi, poreza, režijski troškovi, troškovi električne energije, pitke i tehnološke vode, osiguranja, troškovi pripreme i organizacije gradilišta, pristupa gradilištu, troškovi osiguranja mjesta za privremeno i trajno odlaganje materijala te eventualni troškovi vezani za korištenje javne površine, troškovi svih potrebnih ispitivanja i pribavljanja potrebne dokumentacije i potrebnih atesta kojima se dokazuje kakvoća izvedenih radova i ugrađenih proizvoda i materijala koji ga terete (svi ugrađeni materijali i proizvodi moraju odgovarati važećim tehničkim propisima i standardima, propisima zaštite na radu i ostalim važećim propisima), trošak odvoza otpada na deponij, troškovi zbrinjavanja otpada, troškovi održavanja i čišćenja koje je potrebno tijekom izvođenja radova, svi porezi i prirezi (osim PDV-a), ostali sporedni troškovi kao i svi drugi troškovi i izdaci izvoditelja potrebni za dovršenje radova do potpune funkcionalnosti građevine i primopredaje građevine na uporabu.

Članak 5.

1) Obračun izvedenih radova vrši se na osnovu stvarno izvedenih radova i količinama utvrđenim građevinskom knjigom prema jediničnim cijenama iz ugovornog troškovnika.

2) Za izvedene radove Izvoditelj ispostavlja privremene i okončanu situacije. Situacija se sastavlja u 6 (šest) primjeraka i najprije dostavlja stručnom nadzoru na ovjeru, a potom se iste dostavljaju Naručitelju.

3) Naručitelj će zaprimljenu privremenu/okončanu situaciju u roku od 5 (pet) dana ovjeriti ili tražiti njenu izmjenu i/ili dopunu.

4) Izvoditelj je dužan izmjene/dopune izraditi i ovjeriti od strane nadzornog inženjera u roku od 5 (pet) dana.

5) Naručitelj se obvezuje ovjerenu situaciju podmiriti roku od 30 (trideset) dana od dana primitka.

6) Sve dostavljene primjedbe na privremenu situaciju, moraju se razriješiti prije dostavljanja sljedeće privremene situacije.

7) Situacija se sastavlja kumulativno s tim što se od kumulativne situacije odbiju ovjereni iznosi do tada ispostavljenih situacija.

8) Okončanu situaciju Izvoditelj dostavlja po izvršenoj primopredaji ugovorenih radova.

III. ROK IZVOĐENJA RADOVA

Članak 6.

1) Izvoditelj se obvezuje započeti s izvođenjem radova koji su predmet ovog Ugovora s danom uvođenja u posao i iste završiti u roku **90 (devedeset) kalendarskih dana**.

2) U rok iz prethodnog stavka ne računa se vrijeme tijekom kojeg Izvoditelj nije mogao izvoditi radove ako je nemogućnost izvođenja radova posljedica sljedećih okolnosti:

- više sile (nastup događaja koje Izvoditelj nije mogao predvidjeti, izbjeći niti otkloniti), a o čijem je nastanku i prestanku bez odgađanja dužan obavijestiti Naručitelja;

- nepovoljnih vremenski uvjeta koje onemogućavaju izvođenje radova (što je Izvoditelj dužan unijeti u građevinski dnevnik). Ova okolnost priznaje se ukoliko isto potvrdi stručni nadzor;
- naloga Naručitelja o obustavi radova;
- naknadnih promjena u projektno-tehničkoj dokumentaciji;
- nastupa okolnosti koje onemogućavaju ispunjenje ugovorenih obveza koje se ne mogu pripisati višoj sili, niti su posljedica postupanja bilo koje od ugovornih strana, već su posljedica radnji treće strane.

3) Smatra se da je posao uredno izveden potpisivanjem primopredajnog zapisnika kojim se utvrđuje: jesu li radovi izvedeni u cijelosti prema ugovoru; da li su radovi izvedeni u ugovorenom roku, ako nisu koliko je odstupanje od ugovorenog roka (iskazano u danima); odgovara li kvaliteta izvedenih radova ugovorenoj kvaliteti, odnosno koje radove mora Izvoditelj o svom trošku dovršiti, popraviti ili otkloniti nedostatke i u kojem roku to treba učiniti, itd.

4) Nakon uspješno provedene primopredaje radova Izvoditelj sastavlja okončanu situaciju.

Članak 7.

1) Ukoliko Izvoditelj radove koji su predmet Ugovora ne dovrši u roka iz članka 6. stavka 1., a na neizvršenje nisu utjecale okolnosti iz stavka 2. istog članka, obavezan je Naručitelju platiti ugovornu kaznu za svaki kalendarski dana kašnjenja u iznosu od 5‰ (pet promila) ukupno ugovorene cijene radova. Ukupni iznos ugovorne kazne ne može biti veći od 10% (deset posto) ukupno ugovorene vrijednosti radova.

2) Naručitelj može odbiti iznos ugovorne kazne od isplata koje duguje Izvoditelju.

3) Naplata ugovorne kazne ne isključuje pravo Naručitelja da u slučaju da je šteta koju je petrpio veća od iznosa naplaćene ugovorne kazne, aktivira jamstvo za uredno izvršenje ugovora.

IV. PRAVA I OBVEZE UGOVORNIH STRANA

Članak 8.

1) Naručitelj je dužan sve predradnje od kojih zavisi početak izvođenja radova po ovom Ugovoru dovršiti u toj mjeri da se Izvoditelju osigura početak izvođenja radova.

2) Naručitelj će uvesti Izvoditelja u posao putem odabranog stručnog nadzora.

Članak 9.

1) Izvoditelj se obvezuje:

- dostaviti Naručitelju terminski (dinamički) plan izvođenja radova te radovi izvoditi u rokovima iz plana
- osigurati gradilište na način da se zaštite dijelovi zgrade na kojima se ne izvode radovi
- osigurati siguran pristup i rad zaposelnicim i korisnicima usluga pri čemu je posebnu pozornost dužan posvetiti brizi za sigurnost djece koja su smještena u Vrtić
- izvođenje radova ogranzirati na način da se u što je moguće manjoj mjeri ometa redovan rad i aktivnosti Vrtića
- intenzivirati izvođenje radova koj su predmet ugovora za vrijeme kolektivnog godišnjeg odmora Vrtića
- osigurati potrebnu mehanizaciju, radnike, materijal, opremu i dr. potrebno za izvođenje ugovorenih radova
- dostaviti certifikate odnosno potvrde sukladnosti za ugrađene proizvode i materijale
- pridržavati se važećih zakonskih propisa koji uređuju građenje, rad i radne odnose, zaštitu na radu, zaštitu i očuvanje okoliša i prirode, uputa i naloga Naručitelja i stručnog nadzora

- bez odgađanja odgovarati na upite i traženja Naručitelja i dostavljati mu traženu dokumentaciju
 - sve radove izvoditi po važećim tehničkim propisima i normativima, od kvalitetnog materijala, po opisu, detaljima i pismenim uputama, a u okviru ponuđene cijene.
- 2) Izvedeni radovi moraju u cijelosti odgovarati troškovniku i opisima, a u tu svrhu Naručitelj ima pravo prije početka radova od Izvoditelja zatraži uzorke materijala koji će se čuvati u upravi gradilišta. Izvedeni radovi moraju u cijelosti odgovarati odabranom uzorku.

Članak 10.

- 1) Izvoditelj jamči da zadovoljava uvjete stručne sposobnosti iz postupka javne nabave koji je prethodio sklapanju ovog Ugovora te da će tijekom cijelog razdoblja izvršenja ugovora osiguravati zadovoljenje istih, u mjeri u kojoj je to potrebno za izvršenje Ugovora.
- 2) Ukoliko Izvoditelj ne ispunjava obvezu iz ovog članka, Naručitelj je ovlašten raskinuti Ugovor i/ili aktivirati jamstvo za uredno izvršenje Ugovora.

Članak 11.

- 1) Izvoditelj se obvezuje dostaviti Naručitelju svu potrebnu dokumentaciju i izvještaje koji budu traženi od nadležnih tijela koja nadziru provedbu Mjere 7.4.1. iz koje se financira realizacija ovog projekta.

Članak 12.

- 1) Izvoditelj je obvezan voditi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu.
- 2) Građevinski dnevnik vodi se svakodnevno kroz cijelo vrijeme izvođenja radova, uz obvezu Izvoditelja i stručnog nadzora da ga svakodnevno ovjeravaju.
- 3) U građevinski dnevnik upisuju se sve okolnosti u svezi s radom, kao i svi podaci o kvaliteti izvedenih radova, nalozi Izvoditelju za izmjene predviđenih radova, primjedbe na kvalitetu izvedenih radova, svi prekidi radova prouzročeni višom silom, kao i sve obustave radova.

Članak 13.

- 1) Izvoditelj radove izvodi samostalno, bez podugovaratelja.
- 2) Izvoditelj ima pravo tijekom izvođenja radova po ovom Ugovoru Naručitelju uputiti pisani zahtjev za uvođenje jednog ili više novih podugovaratelja čiji ukupni udio u izvedenim radovima ne smije prijeći 30% vrijednosti ovog Ugovora.
- 3) Uz zahtjev iz prethodnog stavka Izvoditelj je dužan dostaviti podatke o:
- nazivu ili tvrtki, sjedištu, OIB-u (ili nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta gospodarskog subjekta, ako je primjenjivo), broju računa, te zakonskim zastupnicima podugovaratelja,
 - dijelu ugovora koji namjerava dati u podugovor (predmet ili količina, vrijednost ili postotni udio)
 - dostaviti europsku jedinstvenu dokumentaciju o nabavi za podugovaratelja.
- 4) Naručitelj će o dostavljenom zahtjevu Izvoditelja odlučivati sukladno odredbama članka 224.-226. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" 120/16 – u daljnjem tekstu: ZJN 2016).
- 5) U slučaju uvođenja podugovaratelja, Izvoditelj je dužan svom računu ili situaciji priložiti račune ili situacije podugovaratelja koje je prethodno potvrdio.
- 6) Naručitelj će neposredno plaćati podugovaratelju za dio ugovora koji je izvršio, osim ako to zbog opravdanih razloga, vezanih uz prirodu ugovora ili specifične uvjete njegova izvršenja nije primjenjivo ili ugovaratelj dokaže da su obveze prema podugovaratelju za taj dio ugovora već podmirene.
- 7) Sudjelovanje podugovaratelja ne utječe na odgovornost Izvoditelja na izvršenje ugovora o javnoj nabavi.

V. IZMJENE UGOVORA

Članak 14.

1) Ovaj Ugovor može se mijenjati pod uvjetima i na načinu kako to određuje Zakon o javnoj nabavi u člancima 315. do 320.

2) Sukladno članku 315. ZJN 2016 Ugovor se može izmijeniti, neovisno o novčanoj vrijednosti izmjena, u slučaju potrebe za izvođenjem dodatnih radova zbog izmjene tehničkog rješenja prikazanog Glavnim projektom.

3) Ugovor se može izmijeniti zbog produženje roka izvođenja radova:

- ako Izvoditelj bez svoje krivnje bude spriječen izvoditi radove, a zbog događaja koji se nisu mogli predvidjeti i čije posljedice Izvoditelj nije mogao predvidjeti, izbjeći ni ukloniti (viša sila), a o čijem je nastupu i prestanku bez odlaganja dužan obavijestiti Naručitelja,
- zbog nepovoljnih vremenskih prilika koje onemogućavaju izvođenje pojedinih vrsta radova, što se utvrđuje upisom u građevinski dnevnik koji ovjerava glavni nadzorni inženjer,
- zbog izdavanja naloga Naručitelja o obustavi radova,
- zbog nastupa okolnosti koje onemogućuju ispunjenje ugovorenih obaveza u ugovorenom roku, a koje se ne mogu pripisati višoj sili, niti su uzrokovane postupanjem ijedne ugovorne stranke, već su posljedica radnji treće strane,
- zbog potrebe ugovaranja i izvođenja dodatnih radova.

4) Naručitelj smije, sukladno članku 316. ZJN 2016 izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave radi nabave dodatnih radova od prvotnog ugovaratelja koji su se pokazali potrebnim, a nisu bili uključeni u prvotnu nabavu, ako promjena ugovaratelja nije moguća zbog ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi za međuzamjenjivošću i interoperabilnošću s postojećim uslugama koje su nabavljene u okviru prvotne nabave, i prouzročila bi značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za Naručitelja.

Svako povećanje cijene ne smije biti veće od 30 % vrijednosti prvotnog ugovora. Ako je učinjeno nekoliko uzastopnih izmjena, ograničenje od 30 % procjenjuje se na temelju neto kumulativne vrijednosti svih uzastopnih izmjena.

5) Naručitelj smije sukladno članku 317. ZJN 2016 izmijeniti ugovor tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti:

- do potrebe za izmjenom došlo je zbog okolnosti koje pažljiv naručitelj nije mogao predvidjeti,
- izmjenom se ne mijenja cjelokupna priroda ugovora
- svako povećanje cijene nije veće od 30 % vrijednosti prvotnog ugovora.

Ako je učinjeno nekoliko uzastopnih izmjena, ograničenje od 30% procjenjuje se na temelju neto kumulativne vrijednosti svih uzastopnih izmjena.

6) Naručitelj smije sukladno članku 318. ZJN 2016 izmijeniti ugovor tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave s ciljem zamjene prvotnog ugovaratelja s novim ugovarateljem koje je posljedica:

- primjene članka 315. ZJN 2016,
- općeg ili djelomičnog pravnog sljedništva prvotnog ugovaratelja, nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, stjecanje ili insolventnost, od strane drugog gospodarskog subjekta koji ispunjava prvotno utvrđene kriterije za odabir gospodarskog subjekta, pod uvjetom da to ne predstavlja drugu značajnu izmjenu ugovora te da nema za cilj izbjegavanje primjene Zakona o javnoj nabavi,
- obveze neposrednog plaćanja podugovarateljima.

7) Naručitelj smije sukladno članku 319. ZJN 2016 izmijeniti ugovor tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave ako izmjene, neovisno o njihovoj vrijednosti, nisu značajne u smislu članka 321. ZJN 2016.

Izmjena ugovora o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja smatra se značajnom ako njome ugovor postaje značajno različit po svojoj naravi od prvotno zaključenog. Izmjena se u svakom slučaju smatra značajnom ako je ispunjen jedan ili više sljedećih uvjeta:

- izmjenom se unose uvjeti koji bi, da su bili dio prvotnog postupka nabave, dopustili prihvaćanje drugih natjecatelja od onih koji su prvotno odabrani ili prihvaćanje ponude različite od ponude koja je izvorno prihvaćena ili privlačenje dodatnih sudionika u postupak javne nabave,

- izmjenom se mijenja ekonomska ravnoteža ugovora u korist ugovaratelja na način koji nije predviđen prvotnim ugovorom,

- izmjenom se značajno povećava opseg ugovora,

- ako novi ugovaratelj zamijeni onoga kojemu je prvotno javni naručitelj dodijelio ugovor, osim u slučajevima iz članka 318. Zakona o javnoj nabavi.

8) Naručitelj smije sukladno članku 320. ZJN-a 2016. izmijeniti ugovor tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti:

- vrijednost izmjene manja je od europskih pragova iz članka 13. Zakona o javnoj nabavi,

- vrijednost izmjene manja je od 15 % prvotne vrijednosti ugovora o javnoj nabavi radova,

- izmjena ne mijenja cjelokupnu prirodu ugovora.

Ako je učinjeno nekoliko uzastopnih izmjena, ograničenje vrijednosti iz alineje 2. ovog stavka procjenjuje se na temelju neto kumulativne vrijednosti svih uzastopnih izmjena.

9) Izmjene ugovora regulirat će se dodatkom ugovora uz prethodno pribavljenu suglasnost glavnog nadzornog inženjera i ovlaštenog predstavnika Naručitelja.

10) Prilikom izmjene ugovora koja ima za posljedicu izmjene ugovorene cijene za stavke radova koje su navedene u troškovniku ponude primijenit će se jedinične cijene iz ponudbenog troškovnika, a za stavke koje nisu navedene u troškovniku ponude, primijenit će se realne tržišne cijene potvrđene od strane nadzornog inženjera, uz detaljnu analizu cijene stavke, prethodno izrađenu od strane Izvoditelja u kojoj moraju biti razvidne stavke troška materijala te troška ugradnje.

11) Izmjena ugovora o javnoj nabavi smatrat će se značajnom ako njome ugovor postaje značajno različit po svojoj naravi od prvotno zaključenog, a u svakom slučaju ako je ispunjen jedan ili više sljedećih uvjeta:

- izmjenom se unose uvjeti koji bi, da su bili dio prvotnog postupka nabave, dopustili prihvaćanje ponude različite od ponude koja je prvotno prihvaćena,

- izmjenom se mijenja ekonomska ravnoteža ugovora u korist ugovaratelja na način koji nije predviđen prvotnim ugovorom,

- izmjenom se značajno povećava opseg ugovora,

- ako novi ugovaratelj zamijeni onoga kojem je prvotno naručitelj dodijelio ugovor, osim u slučaju iz članka 318. ZJN 2016.

VI. RASKID UGOVORA

Članak 15.

1) Naručitelj je obavezan raskinuti ovaj ugovor tijekom njegova trajanja ako:

- je ugovor značajno izmijenjen, što bi zahtijevalo novi postupak nabave na temelju članka 321. ZJN 2016,

- je Izvoditelj morao biti isključen iz postupka javne nabave zbog postojanja osnova za isključenje iz članka 251. stavka 1. ZJN-a 2016,

- se ugovor nije trebao dodijeliti Izviditelju zbog ozbiljne povrede obveza iz osnivačkih Ugovora i Direktive 2014/24/EU, a koja je utvrđena presudom Suda Europske unije u postupku iz članka 258. Ugovora o funkcioniranju Europske unije,

- se ugovor nije trebao dodijeliti Izvoditelju zbog ozbiljne povrede odredaba ovoga Zakona, a koja je utvrđena pravomoćnom presudom nadležnog upravnog suda.

Članak 16.

1) Naručitelj može raskinuti ovaj Ugovor i prije okončanja svih radova čije je izvođenje ugovoreno u sljedećim slučajevima:

1. Izvoditelj izvodi radove koji nisu u skladu sa projektnom dokumentacijom, tehničkom regulativom i nakon upozorenja Naručitelja ili nadzornog inženjera,
2. Izvoditelj ne dostavi jamstvo za uredno izvršenje ugovora,
3. Nadzorni inženjer uoči da radove na gradilištu izvodi podugovaratelj koji nije naveden u ponudi glavnog Izvođača, niti je za istog dobio pisanu suglasnost Naručitelja da s njim smije izvršiti radove u potpunosti ili samo u dijelu,
4. Izvoditelj nekvalitetno izvodi radove ili učestalo krši ili ne postupa po nalogima stručnog nadzora
5. Izvoditelj ugrađuje materijal koji nema dokaze o kakvoći
6. Izvoditelj zastane ili obustavi izvođenje radova, a da za isto nije dobio suglasnost Naručitelja
7. nad Izvoditeljem bude pokrenut postupak stečaja ili likvidacije
8. Izvoditelj ne ispravi utvrđene nedostatke u gradnji u roku od 30 dana od upisa u građevni dnevnik, a utvrđeni nedostaci mogu Naručitelju uzrokovati troškove,
9. nastupi viša sila,
10. Naručitelju budu uskraćena sredstva iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020., iz Mjere 7, Podmjere 7.4., Operacije 7.4.1. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“.
11. nastanu druge okolnosti ili događaji koji onemogućuju izvršenje Ugovora.

2) Ukoliko Naručitelj raskine Ugovor iz razloga navedenih u prethodnom stavku čiji je nastanak uzrokovao Izvoditelj ima pravo aktivirati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora radi namirenja štete i troškova koji su mu nastali uslijed raskida ugovora.

3) Ukoliko Naručitelj bez krivnje Izvoditelja raskine Ugovor dužan je platiti Izvoditelju sve do tog trenutka završene radove i nabavljeni materijal sukladno ugovornom troškovniku.

Članak 17.

1) Ukoliko Izvoditelj bez krivnje Naručitelja jednostrano raskine Ugovor, dužan je Naručitelju nadoknaditi svu štetu koja je nastala raskidom Ugovora. Naknada štete obuhvaća troškove zaštite izvedenih radova, troškove angažiranja novog izvoditelja, troškove produljenog trajanja stručnog nadzora i druge troškove koji Naručitelju nastanku uslijed raskida Ugovora.

2) Ukoliko Izvoditelj ne ispuní obvezu iz prethodnog stavka Naručitelj će aktivirati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

3) Aktiviranje jamstva iz prethodnog stavka ne isključuje pravo Naručitelja da od Izvoditelja traži naknadu štete ukoliko je pretrpljena šteta veća od iznosa jamstva.

VII. JAMSTVO

Članak 18.

1) Izvoditelj se obvezuje najkasnije na dan uvođenja u posao dostaviti Naručitelju bankarsku garanciju u visini 10% ugovorenog iznosa bez poreza na dodanu vrijednost. Bankarska garancija mora biti bezuvjetna i neopoziva, izdana u korist Naručitelja i plativa "na prvi poziv" i "bez

prigovora" od banke izdavatelja garancije, s rokom važenja 30 dana dužim od ugovorenog roka za izvođenje radova.

2) U slučaju izmjena ovog Ugovora koje za posljedicu imaju povećanje ukupno ugovorene cijene ili produženje roka izvođenja radova Izvoditelj je dužan Naručitelju dostaviti novo jamstvo koje će u svemu odgovarati odredbama iz prethodnog stavka. Novo jamstvo Izvoditelj je dužan dostaviti prije isteka roka važenja postojećeg jamstva.

3) U slučaju da Izvoditelj ne može iz opravdanih razloga dostaviti jamstvo kako je to određeno prethodnim stavkom, Naručitelj neće plaćati nepodmirene obveze prema Izvoditelju. Na zadržana sredstva Izvoditelj nema pravo obračunavati zatezne kamate. Nakon što Izvoditelj dostavi novo jamstvo, Naručitelj će isplatiti zadržana sredstva.

4) Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora naplatit će se u slučaju povrede ugovornih obveza.

5) Sukladno odredbama ZJN 2016, Izvoditelj može, umjesto jamstva za uredno ispunjenje ugovora, na žiro račun Naručitelj uplatiti novčani polog u traženom iznosu. Polog se uplaćuje na žiro-računa Naručitelja IBAN: IBAN HR442340 0091 1103 20122 otvoren kod Privredne banke d.d. s pozivom na broj: HR 00 23953OIB (Izvoditelja). Na uplaćeni novčani polog Izvoditelj nema pravo zaračunati kamate.

6) Naručitelj će bankarsku garanciju ili novčani polog vratiti Izvoditelju o ruku od 30 dana od uspješno izvršene primopredaje radova, ukoliko ne nastupe okolnosti za aktiviranje iste, uz uvjet da je Izvoditelj dostavio Naručitelju jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

Članak 19.

1) Izvoditelj jamči za solidnost, stručnost i kvalitetu izvedenih radova i ugrađenih materijala.

2) Jamstveni rok za bitne (temeljne) zahtjeve za građevinu sukladno članku 633. Zakona o obveznim odnosim NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18) iznosi 10 godina od predaje i primitka radova.

3) Jamstveni rok za ostale radove koji nisu obuhvaćeni prethodnim stavkom iznosi 36 (tridesetšest) mjeseci računajući od izvršene primopredaje radova.

4) Kao jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku Izvoditelj se obvezuje zajedno sa okončanom situacijom dostaviti bjanko zadužnicu potvrđenu kod javnog bilježnika i popunjenu u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice („Narodne novine” 115/12 i 82/17) u visini minimalno 10% (deset posto) iznosa ukupno izvedenih radova s PDV-om.

5) Umjesto bjanko zadužnice iz prethodnog stavka Izvoditelj može na žiro račun Naručitelja naveden u članku 18. stavku 5. Ugovora uplatiti novčani polog u visini traženog jamstva. Na uplaćeni novčani polog Izvoditelj nema pravo zaračunati kamate.

6) Nakon isteka jamstvenog roka Naručitelj se obvezuje u roku od 60 dana vratiti bjanko zadužnicu ili novčani polog Izvoditelju ukoliko nisu nastupile okolnosti koje su dovele do aktiviranja jamstva.

Članak 20.

1) Izvoditelj se obvezuje da će u jamstvenom roku, bez prava na posebnu naknadu, otkloniti sve nedostatke na izvedenim radovima i isporučenom materijalu.

2) Izvoditelj se obvezuje pristupiti otklanjanju nedostataka odmah, a najkasnije u roku od 8 (osam) dana od primitka obavijesti o utvrđenim nedostacima, te ih ukloniti u najkraćem roku.

3) Ukoliko Izvoditelj ne pristupi otklanjanju nedostataka u roku iz prethodnog stavka ili otklanjanje istih traje duže od razumno potrebnog vremena, Naručitelj ima pravo angažirati drugog izvođača o trošku Izvoditelja.

4) Jamstveni rok se produžuje za vrijeme trajanja radova na otklanjanju nedostataka.

5) Naručitelj će aktivirati jamstvo iz prethodnog članka ukoliko Izvoditelj ne otkloni u cijelosti ili uopće ne pristupi otklanjanju nedostataka.

VIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

1) Izvoditelj jamči Naručitelju oslobođenje od bilo kojih odgovornosti za plaćanje iznosa po svim traženjima, zahtjevima, sudskim presudama, te od svih vrsta rashoda u svezi sa povredama, nesretnim slučajevima u procesu izvršenja radova od strane Izvoditelja, isključujući slučajeve kada je šteta nastala krivnjom Naručitelja.

Članak 22.

1) Naručitelj nema nikakve obveze ni odgovornosti ukoliko se pojave zahtjevi prema Izvoditelju neovisno kojeg karaktera od strane trećih osoba.

Članak 23.

1) Na sva pitanja koja nisu posebno uređena ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18) i Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ 120/16) ukoliko nisu u suprotnosti s Dokumentacijom o nabavi.

Članak 24.

1) Sve sporove proizišle iz ovog Ugovora ugovorne strane pokušat će riješiti sporazumno, a ukoliko u tome ne uspiju, rješavanje spora povjerit će nadležnom sudu.

Članak 25.

1) Sastavni dio ovog Ugovora čine:

- Dokumentacija o nabavi
- Odluka o odabiru vršitelja radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Slunj KLASA: 361-01/19-01/06, URBROJ: 2133-79-19-12 od 30. svibnja 2019. godine
- ponuda Izvoditelja oznake: CPV 45454000-4 od 23.04.2019. godine.

Članak 26.

1) Ovaj Ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, za svaku ugovornu stranu po 2 (dva) primjerka, a stupa na snagu kada ga potpišu obje ugovorne strane.

U Slunju, 24. lipnja 2019. godine

KLASA:361-01/19-01/06

URBROJ: 2133-79-19-01-13

Evidencijski broj ugovora 42/19

ZA NARUČITELJA:

Ravnateljica:

Gordana Kovačević



ZA IZVODITELJA:

Direktor:

Alen Kirasić
KIRASIĆ d.o.o.
 OGULIN, Sv. Petar 99/A
 OIB 26728544902



DJEČJI VRTIĆ SLUNJ, Ulica kralja Zvonimira 9, Slunj, OIB 70886753441 zastupan po ravnateljici gđi. Gordani Kovačević (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i

KIRASIĆ d.o.o. Sv. Petar 99a Ogulin, OIB 26728544902 zastupan po direktoru gosp. Alenu Kirasiću (u daljnjem tekstu: Izvoditelj),

zaključuju

**DODATAK Ugovoru
o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Slunj**

Članak 1.

1) Ugovorne strane konstatiraju:

1. da su 24. lipnja 2019. godine zaključile Ugovor o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Slunj KLASA: 361-01/19-01/06, URBROJ: 2133-79-19-01-13 (u daljnjem tekstu: Ugovor) kojim je krajnji rok za dovršetak ugovorenih radova iznosio 90 kalendarskih dana računajući od dana uvođenja Izvoditelja u posao

2. da je Izvoditelj od strane ovlaštenog stručnog nadzora uveden u **posao 6. kolovoza** 2019. godine te je krajnji rok za dovršetak radova bio 3. studeni 2019. godine

3. da je izvoditelj 18. listopada 2019. godine zatražio produženje roka za izvršenje ugovornih obveza za 44 kalendarska dana

4. da je stručni nadzor, u svom očitovanju od 21. 10. 2019. godine, ocijenio opravdanim zahtjev Izvoditelja za produženjem roka za 44 kalendarska dana

5. da je ovlašteni predstavnik Naručitelja prihvatio argumentaciju stručnog nadzora vezano uz razmatranje opravdanosti zahtjeva Izvoditelja i prihvatio produžetak roka izvođenja radova za 44 kalendarska dana.

Članak 2.

(1) Sukladno odredbama članka 14. stavka 3. i 9. osnovnog Ugovora ugovorne strane ovim Dodatkom sporazumno produžuju rok izvođenja radova koji je definiran u članku 6. stavku 1. Ugovora na način da se tekst "90 (devedeset) kalendarskih dana" zamjenjuje tekстом "134 (stotridesetčetiri) kalendarska dana".

Članak 3.

(1) Sve odredbe osnovnog Ugovora ostaju i dalje na snazi ukoliko nisu izmijenjene ovim Dodatkom.

Članak 4.

1) Dodatak je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, za svaku ugovornu stranu po (dva) primjerka, a stupa na snagu kada ga potpišu obje ugovorne strane.

KLASA: 361-01/19-01/06
URBROJ: 2133-79-01-19-16

U Slunju, 2. studeni 2019. godine

Evidencijski broj ugovora: 108/19

ZA NARUČITELJA:

Ravnateljica

Gordana Kovačević



ZA IZVODITELJA:

Direktor d.o.o.

Alen Kirasić

OIB 26728544902

DJEČJI VRTIĆ SLUNJ, Ulica kralja Zvonimira 9, Slunj, OIB 70886753441 zastupan po ravnateljici
gđi. Gordani Kovačević (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i

KIRASIĆ d.o.o. Sv. Petar 99a Ogulin, OIB 26728544902, zastupan po direktoru gosp. Alenu Kirasiću
(u daljnjem tekstu: Izvoditelj), zaključuju

II DODATAK

Ugovoru o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Slunj

Članak 1.

1) Ugovorne strane konstatiraju:

1. da su 24. lipnja 2019. godine zaključile Ugovor o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Slunj KLASA:361-01/19-01/06, URBROJ:2133-79-19-01-13 (u daljnjem tekstu: Ugovor) kojim je krajnji rok za dovršetak ugovorenih radova iznosio 90 kalendarskih dana računajući od dana uvođenja Izvoditelja u posao

2. da je Izvoditelj od strane ovlaštenog stručnog nadzora uveden u posao 6. kolovoza 2019. godine te je krajnji rok za dovršetak radova bio 3. studeni 2019. godine

3. da je 2. studenog 2019. godine zaključen Dodatak Ugovoru KLASA:361-01/19-01/06, URBROJ:2133-79-19-01-16, kojim je produžen rok izvođenja radova sa 90 na 121 kalendarski dan

4. da je Izvoditelj 9. prosinca 2019. godine zatražio produženje roka za izvršenje ugovornih obveza do 15. veljače 2020. godine

5. da je stručni nadzor, u svom očitovanju od 13.12.2019. godine, ocijenio prihvatljivim zahtjev Izvoditelja, uz uvjet da isti prethodno dostavi kompletiranu gradilišnu dokumentaciju

6. da je ovlašteni predstavnik Naručitelja, nakon što je Izvoditelj dostavio traženu gradilišnu dokumentaciju, prihvatio zahtjev Izvoditelja za produženjem roka izvođenja radova do 15. veljače 2020. godine.

Članak 2.

1) Sukladno odredbama članka 14. stavka 3. i 9. osnovnog Ugovora ugovorne strane ovim Dodatkom sporazumno produžuju rok izvođenja radova koji je definiran u članku 6. stavku 1. Ugovora na način da se tekst: "u roku 121 (stodvadesetjedan) kalendarski dan" zamjenjuje tekstem: "do 15. veljače 2020. godine"

Članak 3.

1) Sve odredbe osnovnog Ugovora ostaju i dalje na snazi ukoliko nisu izmijenjene ovim Dodatkom.

Članak 4.

1) Dodatak je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, za svaku ugovornu stranu po (dva) primjerka, a stupa na snagu kada ga potpišu obje ugovorne strane.

KLASA: 361-01/19-01/06
URBROJ: 2133-79-01-19-18
U Slunju, 16. 12. 2019. godine
Evidencijski broj ugovora: 108/19

ZA NARUČITELJA:

Ravnateljica:

Gordana Kovačević


ZA IZVODITELJA:

Direktor:


KIRASIĆ d.o.o.
OGULIN, Sv. Petar 99/A
OIB 26728544902
Alen Kirasić